



An die  
Gemeindeverwaltung von Plaus  
Steueramt  
Dorf 1  
39025 PLAUS  
PEC: plaus@legalmail.it

## ERSATZERKLÄRUNG DES NOTORIETÄTSAKTES

(Art. 47 DPR vom 28.12.2000, Nr. 445)

### MIETVERTRÄGE

Der/die Unterfertigte

|                              |  |              |  |
|------------------------------|--|--------------|--|
| Zu- und Vorname              |  |              |  |
| Geburtsort                   |  | Geburtsdatum |  |
| wohnhaft in                  |  | PLZ          |  |
| Straße, Platz, Hausnr.       |  |              |  |
| Steuernummer                 |  |              |  |
| PEC-Adresse<br>Email-Adresse |  | Telefon      |  |

(falls zutreffend) gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin

|                              |  |        |  |
|------------------------------|--|--------|--|
| der Firma                    |  |        |  |
| Steuernummer                 |  |        |  |
| MwSt. Nr.                    |  |        |  |
| Sitz in                      |  | Straße |  |
| PEC-Adresse<br>Email-Adresse |  |        |  |

im Bewusstsein der strafrechtlichen Folgen im Falle von Falschaussagen, von Urkundenfälschung und von Gebrauch und Vorweisung falscher Urkunden, die Daten beinhalten, die nicht mehr der Wahrheit entsprechen, im Sinne der Art. 75 und Art. 76 DPR Nr. 445/2000, welche die Verwirkung der daraus entstandenen Rechte und die Anzeigepflicht bei der zuständigen Behörde vorsehen,

### ERKLÄRT unter eigener Verantwortung

für die Anerkennung der GIS-Begünstigungen oder für die Nichtanwendung der Steuererhöhung für die vermieteten Wohnungen gemäß der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindegeldsteuer, Folgendes:

**GEMEINDE PLAUS**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUNE PLAUS**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

| Wohnung   |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--|----------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| K.G.  | <input type="text"/>              | B.P.                 | <input type="text"/>                  | B.E.                 | <input type="text"/>   | Blatt                | <input type="text"/>                 | Kat.                 | <input type="text"/> | Klasse               | <input type="text"/> |
| Adresse   |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Mieter/in   |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Zu- und Vorname   |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Steuernummer  |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Zubehör   |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| KG  | B.P.                              | B.E                  | KG                                    | B.P                  | B.E  | KG                   | B.P                                  | B.E                  |                      |                      |                      |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>              | <input type="text"/> | <input type="text"/>                  | <input type="text"/> | <input type="text"/>   | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |                      |
| Vertrag   |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Vertragsart   | <input type="checkbox"/> Ordentl. |                      | <input type="checkbox"/> begünstigter |                      | <input type="checkbox"/> Studenten   |                      | <input type="checkbox"/> befristeter |                      |                      |                      |                      |
| Vertragsnr./ Registeramt  | <input type="text"/>              |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Dauer   | von                               |                      | <input type="text"/>                  |                      | bis  |                      | <input type="text"/>                 |                      |                      |                      |                      |
|   | <input type="checkbox"/> Neu      |                      | <input type="checkbox"/> Verlängert   |                      | <input type="checkbox"/> Übernahme   |                      | <input type="checkbox"/> Auflösung   |                      |                      |                      |                      |
| <input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch |                                   |                      |                                       |                      | <input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |

| Wohnung                  |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| K.G.                     | <input type="text"/>              | B.P.                 | <input type="text"/>                  | B.E.                 | <input type="text"/>               | Blatt                | <input type="text"/>                 | Kat.                 | <input type="text"/> | Klasse               | <input type="text"/> |
| Adresse                  |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Mieter/in                |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Zu- und Vorname          |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Steuernummer             |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Zubehör                  |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| KG                       | B.P.                              | B.E                  | KG                                    | B.P                  | B.E                                | KG                   | B.P                                  | B.E                  |                      |                      |                      |
| <input type="text"/>     | <input type="text"/>              | <input type="text"/> | <input type="text"/>                  | <input type="text"/> | <input type="text"/>               | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |                      |
| Vertrag                  |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Vertragsart              | <input type="checkbox"/> Ordentl. |                      | <input type="checkbox"/> begünstigter |                      | <input type="checkbox"/> Studenten |                      | <input type="checkbox"/> befristeter |                      |                      |                      |                      |
| Vertragsnr./ Registeramt | <input type="text"/>              |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |                      |                      |
| Dauer                    | von                               |                      | <input type="text"/>                  |                      | bis                                |                      | <input type="text"/>                 |                      |                      |                      |                      |
|                          | <input type="checkbox"/> Neu      |                      | <input type="checkbox"/> Verlängert   |                      | <input type="checkbox"/> Übernahme |                      | <input type="checkbox"/> Auflösung   |                      |                      |                      |                      |

**GEMEINDE PLAUS**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

**COMUNE PLAUS**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

|   |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--|----------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|--------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch |                                   |                      |                                       |                      | <input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| <b>Wohnung</b>  |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| K.G.  | <input type="text"/>              | B.P.                 | <input type="text"/>                  | B.E.                 | <input type="text"/>   | Blatt                | <input type="text"/>                 | Kat.                 | <input type="text"/> | Klasse | <input type="text"/> |
| Adresse   |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| <b>Mieter/in</b>  |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Zu- und Vorname   |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Steuernummer  |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| <b>Zubehör</b>  |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| KG  | B.P.                              | B.E.                 | KG                                    | B.P.                 | B.E.   | KG                   | B.P.                                 | B.E.                 |                      |        |                      |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>              | <input type="text"/> | <input type="text"/>                  | <input type="text"/> | <input type="text"/>   | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="text"/> | <input type="text"/> |        |                      |
| <b>Vertrag</b>  |                                   |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Vertragsart   | <input type="checkbox"/> Ordentl. |                      | <input type="checkbox"/> begünstigter |                      | <input type="checkbox"/> Studenten   |                      | <input type="checkbox"/> befristeter |                      |                      |        |                      |
| Vertragsnr./ Registeramt  | <input type="text"/>              |                      |                                       |                      |  |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Dauer   | von                               |                      | <input type="text"/>                  |                      | bis  |                      | <input type="text"/>                 |                      |                      |        |                      |
|   | <input type="checkbox"/> Neu      |                      | <input type="checkbox"/> Verlängert   |                      | <input type="checkbox"/> Übernahme   |                      | <input type="checkbox"/> Auflösung   |                      |                      |        |                      |
| <input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch |                                   |                      |                                       |                      | <input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin |                      |                                      |                      |                      |        |                      |

|                          |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|--------|----------------------|
| <b>Wohnung</b>           |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| K.G.                     | <input type="text"/>              | B.P.                 | <input type="text"/>                  | B.E.                 | <input type="text"/>               | Blatt                | <input type="text"/>                 | Kat.                 | <input type="text"/> | Klasse | <input type="text"/> |
| Adresse                  |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| <b>Mieter/in</b>         |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Zu- und Vorname          |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Steuernummer             |                                   | <input type="text"/> |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| <b>Zubehör</b>           |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| KG                       | B.P.                              | B.E.                 | KG                                    | B.P.                 | B.E.                               | KG                   | B.P.                                 | B.E.                 |                      |        |                      |
| <input type="text"/>     | <input type="text"/>              | <input type="text"/> | <input type="text"/>                  | <input type="text"/> | <input type="text"/>               | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="text"/> | <input type="text"/> |        |                      |
| <b>Vertrag</b>           |                                   |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Vertragsart              | <input type="checkbox"/> Ordentl. |                      | <input type="checkbox"/> begünstigter |                      | <input type="checkbox"/> Studenten |                      | <input type="checkbox"/> befristeter |                      |                      |        |                      |
| Vertragsnr./ Registeramt | <input type="text"/>              |                      |                                       |                      |                                    |                      |                                      |                      |                      |        |                      |
| Dauer                    | von                               |                      | <input type="text"/>                  |                      | bis                                |                      | <input type="text"/>                 |                      |                      |        |                      |
|                          | <input type="checkbox"/> Neu      |                      | <input type="checkbox"/> Verlängert   |                      | <input type="checkbox"/> Übernahme |                      | <input type="checkbox"/> Auflösung   |                      |                      |        |                      |

Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin

- Er/Sie erklärt außerdem, dass er/sie im Besitz der [Bescheinigung über die Richtigkeit ex MD 16.01.2017](#), ausgestellt von einer der Unterzeichnerorganisationen des Abkommens (Verband der Hauseigentümer VHE oder Südtiroler Mieterschutz) zu sein oder den Vertrag direkt über die oben genannten Organisationen abgeschlossen zu haben;

Der/die Unterfertigte erklärt, gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung Nr. 679/2016 die Auskunft zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, in welche auf der Internetseite der Gemeinde und in den Räumlichkeiten des Rathauses Einsicht genommen werden kann.

(Ort, Datum)

**Der/die Erklärende**

---

A) Falls die Ersatzerklärung persönlich von dem/der Erklärenden vorgelegt wird, muss diese vor dem/der Gemeindeangestellten, welcher/welche sie entgegen nimmt, unterschrieben werden.

B) Bei Übermittlung mittels Postdienst, E-Mail oder anderem, muss der unterschriebenen Ersatzerklärung die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Erklärenden beigelegt werden.

Die vorliegende Ersatzerklärung muss, **bei sonstigem Verfall von der in der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindefürsorge für den hiermit erklärten Tatbestand vorgesehenen Steuerbegünstigung, innerhalb 30. Juni des darauffolgenden Jahres, auf welches sich die Steuer bezieht**, vorgelegt werden und ist auch für die darauffolgenden Jahre wirksam, bis zum Ablauf der Vertragsdauer/der Vertragsverlängerung, sofern sich nichts geändert hat. Im Falle von Änderungen und auch im Falle einer vorzeitigen Vertragsauflösung muss erneut eine Erklärung innerhalb des obgenannten Termins eingereicht werden.